

Güler Grup, brüt 100 bin metrekare proje yatırımı yapacak

inşaat, medikal, dış cephe giydirmeleri ve inşaat malzemeleri gibi farklı sektörlerde faaliyet gösteren Güler Grup, 2016'da grup bünyesindeki Site İnşaat ile farklı konut ve iş merkezi yatırımları yapmayı hedefliyor. Güler Grup Yönetim Kurulu üyesi Hüseyin Güler, "2016 bizim için yatırım yılı olacak. Bütün projelerle 2016 yılında Mersin'de, 55 bin metrekare konut ve ortak girişimle yaptığımız 45 bin metrekarelik ofis projesiyle beraber toplamda 100 bin metrekare alanda yatırım yapmış olacağız. Bu yatırımların karşılığında 2017 yılında yüzde yüz büyüme hedefliyoruz" öngörüsünde bulundu.

Güler Grup bünyesinde faaliyet gösteren Site İnşaat, yeni projelerle 2016 yılında da yatırımlarına devam ediyor. Kuruluşlarından bu yana 2 bine yakın konut ürettiklerinin bilgisini veren Hüseyin Güler, 2014 yılında başladıkları Güler Infinity projesini tamamlayarak 2015'te teslim ettiklerini söyledi. Bizim Evler projesinin son etabı olan 120 daireyi tamamladıklarını dile getiren Güler Xtra projesinin de yüzde 80'in bittiğini kaydetti. Güler, "Bu projemiz özellikle yeni evli küçük ailelere hitap eden üst segment bir proje. Brüt 3 bin 104 metrekare olan proje, tek blok ve 22 daireden oluşuyor. Özel bir cephesi olan Güler Xtra, 2+1 proje konseptinin örneği olacak" şeklinde konuştu.

Geçen yılın sonunda Güler Trio projesinin temelini attıklarını belirten Güler, bu projeyi 2018'in ilk çeyreğinde teslim etmeyi planladıklarını altını çizdi. Güler, brüt 24 bin 500 metrekare olan projenin 109 dairelik üç bloktan oluşacağını vurguladı. Güler Trio projesi kapsamında otopark, havuz, gezi yolları, spor alanı, çocuklar için eğlence alanları ve cafeterya gibi sosyal donatıları güçlü bir proje olacağını aktaran Güler, ayrıca üniversite hastanesi civarında 52 dairelik brüt 11 bin 500 metrekarelik yeni bir konut projesine başlamayı planladıklarını belirtti. Güler, Ocak 2016'da başlayacak projeyi 24 ayda teslim edeceklerini dile getirdi. Güler, iki bloktan oluşacak sitede 205 metrekarelik lüks dairelerin olacağını

anlattı. Bunun yanı sıra brüt 19 bin metrekarelik bir projede de lüks konut yapmak için hazırlık aşamasında olduklarını belirten Güler, bu projenin 90 dairelik olacağını ifade etti. Ayrıca İstanbul'da da iki ayrı projeye başlayacaklarının bilgisini veren Güler, bu projelerin kentsel dönüşüm kapsamında yapılacağını aktardı.

"Mersin'de iş merkezi anlayışını değiştirmeyi hedefliyoruz"

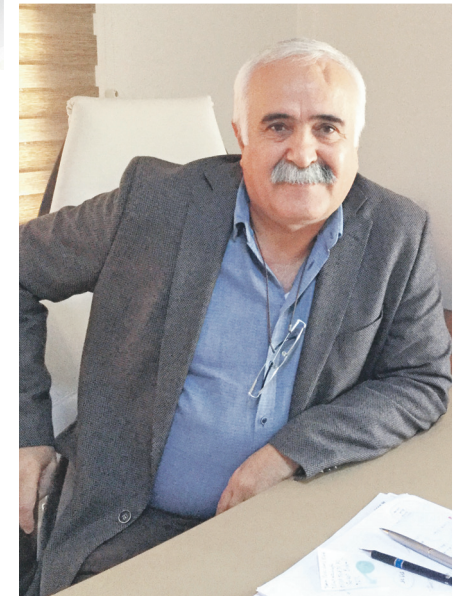
Güler Grup ve Arıcan Grup ortaklığı ile bir iş merkezi projesine de başlayacaklarını hatırlatan Hüseyin Güler, kuracakları iş merkezinin brüt 45 bin metrekarelik bir alanı ve 4 bin 500 metrekare net alanı da mağaza ve dükkan olacağını kaydetti. İş merkezinde yaklaşık 180 ofis olacağını vurgulayan Güler, "Otopark sorunu çözülmüş, yüksek güvenlikli, fiber altyapısı tamamlanmış, nitelikli bir cephe tasarımı olan, yeni nesil ofis ihtiyaçlarına cevap verebilen iş merkezi tasarlıyoruz" dedi. Güler, iş merkezi projelerinin, Mersin'de bölgesel değişimi ve iş merkezi anlayışını değiştireceğini vurgulayarak, "Bizim bu projedeki hedef kitlemiz, vizyonu olan ve en iyisini hedefleyen başarılı iş insanları yani değişimin liderleri. Keyifli iş ortamının

verimliliği artıracak düşüncesinden hareketle; insanların iş yerinde bulunmaktan keyif alacağı ve iş hayatını kolaylaştıran iş alanı planladıklarını söyledi. Güler, projenin 2016 yılında başlayıp, 2018 yılında bitirmeyi planladıklarını aktardı. Söz konusu projeler kapsamında 2016 yılında Mersin'de, 55 bin metrekare konut ve ortak girişimle 45 bin metrekarelik ofis projesiyle beraber toplamda 100 bin metrekare alanda yatırım yapmış olacaklarını vurgulayan Güler, bu yatırımların meyvesini 2017 yılında yüzde 100 büyüme ile tamamlamayı hedeflediklerine dikkat çekti.

"74 ülkeye ihracat yapıyoruz"

Güler Grup bünyesindeki firmalardan Site İnşaat, Bilgi Yapı, Anadolu Yapı ve Fiberton'un inşaat sektörüne yönelik, PMS'nin ise medikal sektörde üretim ve ticaret yaptığını söyleyen Hüseyin Güler, "Medikal sektörde küresel pazarda marka bilinirliğimizi artırdık. Hedefimiz inşaat sektöründe de yurtiçinde bilinen, güvenilen bir marka olmak" şeklinde konuştu.

Güler, inşaat sektöründe Mersin ve İstanbul'da konut ve ofis projeleri yaptıklarını Bilgi Yapı'da, kaba ve ince inşaat



malzemelerinin tamamını pazarladıklarını, hazır kolon-kiriş demirleri, etriye-çiroz, sehpa gibi, inşaat yapımında kullanılan özel ürünleri kendi tesislerinde ürettiklerini anlattı. Bir diğer şirketleri Anadolu Yapı'da, sektörün öncülerinden Filli Boya'nın Mersin'de ana dağıtımını yaptıklarını ifade eden Güler, Fiberton Prekast ile de, bina dış cephe giydirmeleri ile fonksiyonu estetikle buluşturdıklarını aktardı. Güler, 74 ülkeye ihracat yapan PMS Medikal firmalarında ise tıbbi malzeme üretimi yaptıklarını dile getirdi.